关于调整阳江汽车客运站停车场收费

标准的方案（征求意见稿）

广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站向我局报来《关于提高停放保管收费标准的申请》，申请调整提高其站前广场停车场车辆停放服务费收费标准。为进一步完善阳江汽车客运站停车场车辆停放服务费收费标准，维护车主和停车设施经营者的合法权益，我局对调整阳江汽车客运站站前停车场收费标准进行了研究论证和成本测算，现就调整阳江汽车客运站停车场收费标准提出本方案。

一、基本情况

广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站（下称阳江汽车客运站）是广东粤运朗日股份有限公司属下的一级A类客运站，其性质属于国有控股企业。车站位于阳江市江城区西平北路与金山路325国道交处，是集道路旅客运输、物流、旅游集散等功能于一身的综合性站场，是我市国家一级汽车客运站，也是目前我市最大的汽车站，日均旅客发送量达7000人。

阳江汽车客运站站前停车场是2016年9月份之前是免费对外开放的，当时属无人看管状态，导致车站周边外来的车辆长期停放在该停车场，造成到车站送客及购票旅客的车辆无处可停，现场车辆停放秩序混乱，同时也存在安全隐患。鉴于上述原因，阳江汽车客运站开始于2016年9月份对站前广场进行改造，现有车位224个，并根据原阳江市物价局《关于公布实施阳江市市区机动车停放保管服务收费标准的通知》（阳价〔2010〕24号）文件的标准对车辆停放实行收费管理。

进入阳江汽车客运站站前停车场的车辆以送客或购票为主，时间基本上不超过30分钟。由于停车场停车费收入较低、而停车场运营成本较大，阳江汽车客运站站前停车场于2017年9月停止了收费。

二、现行广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站站前停车场小车停放服务收费标准

阳江汽车客运站站前停车场小车停放服务收费标准按原阳江市物价局《关于公布实施阳江市市区机动车停放保管服务收费标准的通知》（阳价〔2010〕24号）执行，即：

30分钟内免费；白天（7时-18时）3元/辆、次；夜间（18时-次日7时）5元/辆人、次；整天（7时-次日7时）7元/辆、次；月保管120元/辆。

三、调整广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站站前停车场小车停放服务收费标准的理由

（一）物价上涨幅度高，各方开支加大。一是2010年以来，我市经济社会快速发展，物价水平也出现了较大涨幅，据统计年鉴数据计算，2010年至2015年，我市居民消费价格指数（CPI）累计上涨了13.5%；以2015年等于100来计算，2018年3月的定基指数为105.6。二是停车场保安人员工资支出较大，停车场与保安公司合作，需要安排12名保安三班倒专门负责停车场管理及维护车辆停放秩序；停车场维修维护支出较大，由于站前停车场的车流密度较大，致使站前道路路面受损严重，道路指引标识牌、出入口道闸等设施经常被告车辆撞坏，维护费用较大。

（二）现行收费标准不能补偿成本。根据阳江市价格事务所对阳江汽车客运站站前广场停车场机动车停放保管服务经营成本进行了审核（详见阳江市价格事务所《阳市汽车客运站站前广场停车场机动车停放保管服务经营成本审核报告》（阳价事认证〔2018〕06号），运营成本约78.2万元/年。按现行收费标准，由于收费标准偏低等原因，2016年9月至2017年9月阳江汽车客运站站前广场停车场收取机动车停放保管服务费约7.3万元，与运营成本的差距比较大。

四、调整广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站站前停车场小车停放服务收费标准的依据

（一）《中华人民共和国价格法》

（二）《广东省人民政府办公厅关于印发〈广东省定价目录（2018年版）〉的通知》（粤府办〔2018〕11号）

（三）《广东省发展改革委广东省住房和城乡建设厅广东省交通运输厅关于进一步完善机动车停放服务收费政策的实施意见》（粤发改规〔2017〕5号）

（四）市发展改革局、住房规划建设局、交通运输局《关于进一步完善阳江市机动车停放服务收费政策的实施意见》（阳发改价格〔2018〕18号）

（五）《关于公布实施阳江市市区机动车停放保管服务收费标准的通知》（阳价〔2010〕24号）

（六）阳江市价格事务所成本审核报告（阳价事认证〔2018〕06号）。

五、建议拟调整广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站站前停车场小车停放服务收费标准的方案

每次不足12小时的按12小时计算，12小时限价7元，其中，停车时间不超过30分钟的免收停车费；停放超过12小时的按上述标准累加收费，30天累加收费不超过300元。

六、调整广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站站前停车场小车停放服务收费标准对社会各界的影响

（一）对广东粤运朗日股份有限公司阳江汽车客运站的影响。增加运营收入，相对减少亏损，力争保本能经营下去。具体一个月成本利润率见下表：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 收费  标准 | 车位（个） | 测算1天有效收费停放次数 | 测算停车场1天收入（元） | 测算停车场1天经营成本（元） | 利润率（%） |
| 小车 | 7元/12小时、次 | 224 | 2次/天.车位 | 3136 | 3064 | 2.3 |
| 备注：1、测算1天有效收费停放次数：1天1个车位的收入受免费停车时间、使用效率等因素影响，现按1个车位1天有2次收费计算。  2、1个车位经营成本按阳江市价格事务所《阳市汽车客运站站前广场停车场机动车停放保管服务经营成本审核报告》（阳价事认证〔2018〕06号）审核的0.57元/小时计算。 | | | | | | |

（二）对消费者的影响。进入阳江汽车客运站站前停车场的车辆大多是送客或者是购票后即离开的，停放时间基本上不超过30分钟，可免费使用停车场。其他消费者较长时间把小车停放在停车场内，交缴一定费用，可使停车场保本、或微利经营下去，可享受更好的停车保管服务。