

广东省住房和城乡建设厅

粤建保函〔2021〕459号

广东省住房和城乡建设厅关于全省 2021 年 1-5 月住房保障工作目标任 务完成情况的通报

各地级以上市人民政府：

现将 2021 年 1-5 月各地棚户区改造等住房保障工作目标任
务完成情况通报如下：

一、新开工完成情况

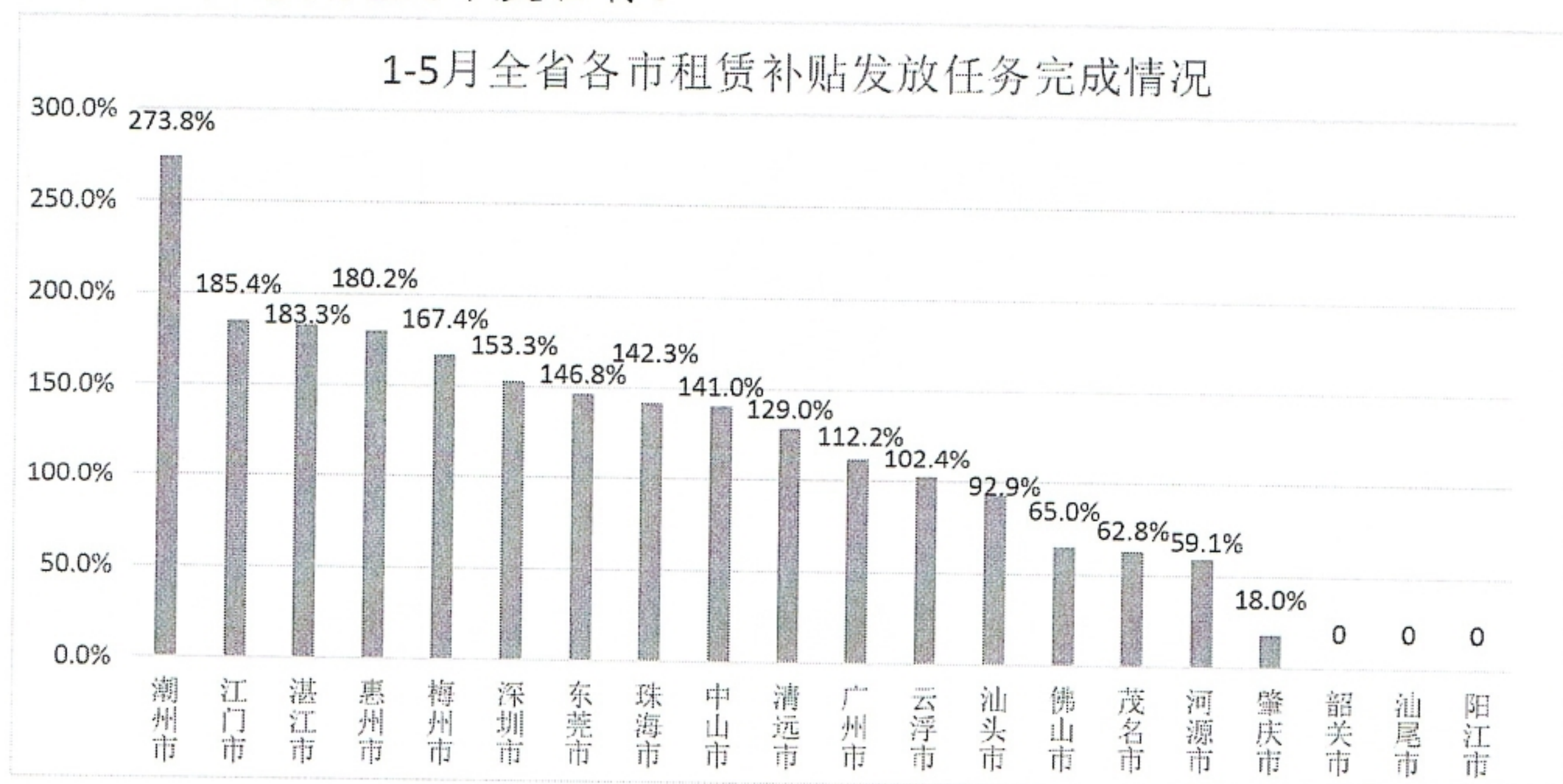
1-5 月，全省各地新开工棚改安置住房 8738 套，已完成年
度目标的 75.7%。今年有棚改安置房新开工任务的 4 市中，广州
市新开工棚改安置住房 5553 套，本年度目标完成比例达 146.6%。

1-5 月，全省各地新开工公共租赁住房 7459 套，本年度目
标完成比例达 127.7%。今年有公共租赁住房新开工任务的 8 市
中，珠海市和云浮市已完成年度目标，阳江市、深圳市完成进度
分别为 88.7%、47.2%。

1-5 月，全省各地新开工共有产权住房 10365 套，已完成年
度目标的 81%。本年度有共有产权住房新开工任务的 5 市中，珠
海、广州、深圳、佛山 4 市分别完成年度目标的 130.4%、100%、
74%和 40%。

二、租赁补贴发放情况

1-5 月，全省各地实施发放租赁补贴 34652 户，达到年度目标的 91.5%。有租赁补贴发放任务的 20 市中，已有广州、深圳、珠海、梅州、惠州、东莞、中山、江门、湛江、清远、潮州、云浮 12 市超额完成年度目标。



三、基本建成完成情况

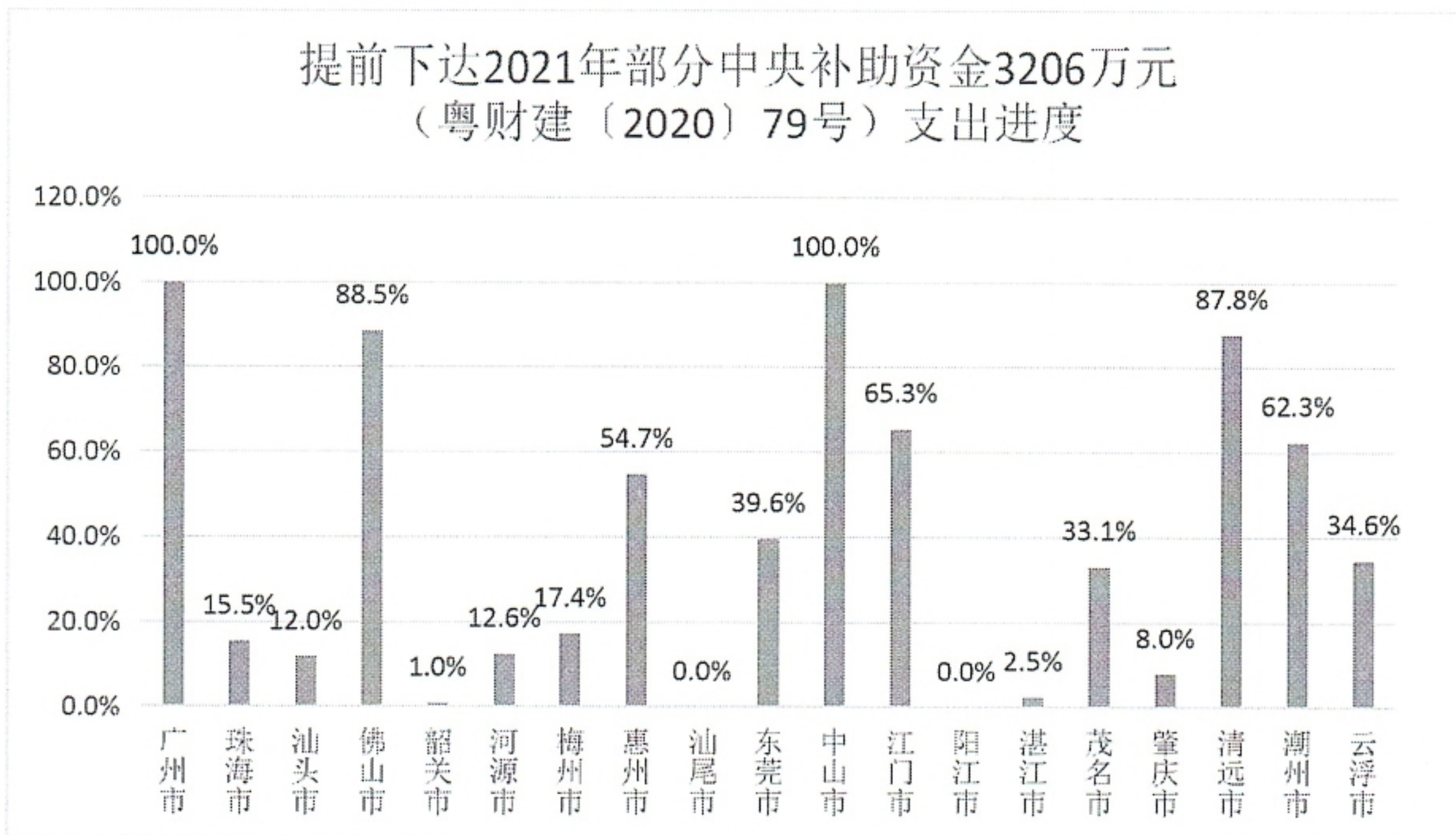
1-5 月，全省各地棚户区基本建成 10852 套，完成年度目标的 46%。有棚户区改造基本建成任务的 9 市中，珠海市基本建成 441 套，本年度目标完成比例为 110%，揭阳市基本建成 568 套，本年度目标完成比例为 100%。

1-5 月，全省各地公租房基本建成 3397 套，完成年度目标的 25%。其中，有公租房基本建成任务的 6 市中，珠海市基本建成 411 套公租房，湛江市基本建成 174 套公租房，两市均已完成年度目标。

四、资金支付进度

截至 5 月底，中央财政城镇保障性安居工程补助资金（粤财建〔2020〕79 号文件下达的资金）全省支出率为 68.57%，其中

高于全省时序进度的有广州、佛山、中山、清远。



附件：2021年1-5月广东省各市住房保障工作目标任务
完成情况通报表

广东省住房和城乡建设厅
2021年6月20日

(联系人：周榕莹，联系电话：020-83133552)

公开方式：依申请公开

报送：孙志洋副省长、杨鹏飞副秘书长。

抄送：省委督查室，省政府督查室，省发展改革委、财政厅、自然资源
厅、国资委，各地级以上市住房城乡建设局。

附件

2021 年 1-5 月广东省各市住房保障工作目标任务完成情况通报表

地区	新筹集建设任务（套）									正在发放租赁补贴（户）			基本建成任务（套）					
	城市棚户区			公租房			共有产权住房			目标任务户数	在保障户数	完成比例（%）	棚户区改造			公租房		
	目标任务套数	已开工套数	完成比例（%）	目标任务套数	已开工套数	完成比例（%）	目标任务套数	已开工套数	完成比例（%）				目标任务套数	基本建成套数	完成比例（%）	目标任务套数	基本建成套数	完成比例（%）
广东省	11538	8738	75.7	5839	7459	127.7	12802	10365	81	37882	34652	91.5	23581	10852	46.0	13584	3397	25.0
广州市	3788	5553	146.6	0	0	0	2269	2269	100	15000	16824	112.2	14489	7986	55.1	9058	1300	14.4
深圳市	6154	3049	49.5	3711	1751	47.2	8283	6131	74	647	992	153.3	1234	676	54.8	1876	1128	60.1
珠海市	1500	136	9.1	600	1200	200	1200	1565	130.4	800	1138	142.3	400	441	110.3	400	411	102.8
汕头市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2450	2275	92.9	2164	0	0	0	0	0
佛山市	0	0	0	0	0	0	1000	400	40	11754	7641	65	0	0	0	0	0	0
韶关市	0	0	0	100	0	0	0	0	0	121	0	0	1145	0	0	0	0	0
河源市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	320	189	59.1	0	0	0	0	0	0
梅州市	0	0	0	10	0	0	0	0	0	285	477	167.4	2427	1181	48.7	0	0	0
惠州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	343	618	180.2	0	0	0	0	0	0
汕尾市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1060	0	0	0	0	0	0	0	0
东莞市	0	0	0	0	3580	0	0	0	0	500	734	146.8	0	0	0	0	0	0
中山市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	282	141	0	0	0	0	0	0
江门市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	130	241	185.4	0	0	0	0	0	0
阳江市	0	0	0	888	788	88.7	0	0	0	800	0	0	0	0	0	612	0	0
湛江市	0	0	0	230	0	0	0	0	0	240	440	183.3	0	0	0	174	174	100.0
茂名市	96	0	0	0	0	0	50	0	0	1451	911	62.8	162	0	0	0	0	0
肇庆市	0	0	0	160	0	0	0	0	0	434	78	18	0	0	0	0	0	0
清远市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1140	1471	129	0	0	0	0	0	0
潮州市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84	230	273.8	0	0	0	0	0	0
揭阳市	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	568	568	100.0	1464	384	26.2
云浮市	0	0	0	140	140	100	0	0	0	123	126	102.4	992	0	0	0	0	0